CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Về việc Bắt đầu niêm yết công khai lấy ý kiến cơ quan, tổ chức và cộng đồng dân cư về Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Đồng Ngoài Bắc, xã Đồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

Căn cứ Luật Quy hoạch Đô thị và Nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024 của Quốc hội;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp,phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư của Bộ Xây dựng: số 16/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; số 17/2025/TT-BXD ngày 30/06/2025 Ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Văn bản số 6386/BXD-KTQLXD ngày 07/07/2025 của Bộ Xây dựng về việc thực hiện một số quy định mới trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 4985/QĐ-UBND ngày 20/07/2022 của Ủy ban nhân dân huyện Tiền Hải về việc Phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Đồng Ngoài Bắc thôn Thanh Đông xã Đông Lâm huyện Tiền Hải;

Uỷ ban nhân dân xã Đồng Châu phối hợp với Công ty Cổ phần Trắc địa – Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt, bắt đầu tổ chức Niêm yết công khai và lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức và cộng đồng dân cư về Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Đồng Ngoài Bắc, xã Đồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

Hôm nay, vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 08 tháng 06 năm 2026, tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đồng Châu, tỉnh Hưng Yên.

I. Thành phần gồm:

1. Đại diện Ủy ban nhân dân xã Đồng Châu.

- Ông: Trần Văn Khiêu — Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND.
- Ông: Phạm Văn Hiếu — Chức vụ: Phó Trưởng Phòng Kinh tế.
- Ông: Phùng Viết Tuấn — Chức vụ: Chuyên viên Phòng Kinh tế.

2. Đại diện Công ty cổ phần Trắc địa-Xây dựng và Thương mại Tuấn Kiệt.

- Ông: Trần Văn Thuần — Chức vụ: Giám đốc.
- Ông: Hoàng Văn Hanh — Chức vụ: Kỹ sư xây dựng.
- Ông: Nguyễn Thị Phương Thảo — Chức vụ: Kiến trúc sư.

II. Nội dung:

Chúng tôi thống nhất lập biên bản về việc Bắt đầu niêm yết công khai Đồ án Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư Đồng Ngoài Bắc, xã Đồng Châu, tỉnh Hưng Yên, để xin ý kiến cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch;

- Tài liệu niêm yết gồm: Thuyết minh và Bản vẽ Điều chỉnh cục bộ Quy hoạch.

- Biên bản kết thúc vào lúc 09 giờ 00 phút cùng ngày, đọc lại cho tất cả các bên cùng nghe, đều thống nhất với nội dung biên bản và ký tên.

- Biên bản được lập thành 03 (ba) bản, có giá trị pháp lý như nhau./.

TM. CTCP TRẮC ĐỊA-XÂY DỰNG VÀ THƯƠNG MẠI TUẤN KIỆT	**TM. UỶ BAN NHÂN DÂN**
GIÁM ĐỐC	KT. CHỦ TỊCH
Trần Văn Thuần	PHÓ CHỦ TỊCH
	Trần Văn Khiêu